



SMLOUVA O DÍLO č. __

Objednatel obec Čelechovice
IČ 00636185
Sídlo Čelechovice 38, 751 03 Brodek u Přerova
Zastoupený David Šimoník, starosta obce
Telefon _____
Email: _____

Bankovní spojení _____
č. účtu _____

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: _____

(dále jen objednatel)

a

Zhotovitel [doplní uchazeč]
IČ [doplní uchazeč]
Sídlo [doplní uchazeč]
Zastoupený [doplní uchazeč]
Telefon [doplní uchazeč]
Email: [doplní uchazeč]
DIČ [doplní uchazeč]

Zapsána v obchodním rejstříku u Krajského soudu v [doplní uchazeč], oddíl [doplní uchazeč], vložka [doplní uchazeč]

Bankovní spojení [doplní uchazeč]
č. účtu [doplní uchazeč]

Osoba oprávněná jednat za zhotovitele ve věcech technických: [doplní uchazeč]

(dále jen zhotovitel)

uzavírají níže uvedeného dne, měsíce a roku podle § 2586 a násl. zákona č. 89/2012 Sb., občanský zákoník, v platném znění, tuto smlouvu o dílo:

I.

Úvodní ustanovení

1. Smluvní strany prohlašují, že jsou oprávněny v souladu s obecně závaznými právními předpisy a vnitřními předpisy příslušné smluvní strany podepsat bez dalšího tuto smlouvu o dílo.
2. Zhotovitel prohlašuje, že má všechna podnikatelská oprávnění potřebná k provedení díla dle této smlouvy a že i v dalším je oprávněn provést dílo dle této smlouvy.
3. Zhotovitel dále prohlašuje, že se detailně seznámil se všemi podklady k veřejné zakázce, s rozsahem a povahou předmětu plnění této smlouvy, že jsou mu známy veškeré technické, kvalitativní a jiné podmínky nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy a že disponuje takovými kapacitami a odbornými znalostmi, které jsou nezbytné pro realizaci předmětu plnění této smlouvy v dohodnutý termín a za dohodnutou smluvní cenu uvedenou v této smlouvě.
4. Tato smlouva je uzavřena na základě výsledků výběrového řízení.

II.

Předmět smlouvy

1. Zhotovitel se zavazuje provést pro objednatele dílo: Vodovod Čelechovice spočívající ve vybudování vodovodní sítě v obci Čelechovice pro zajištění dopravy pitné vody pro obyvatele obce. Zajištění dodávky bude probíhat ze stávající vodovodní sítě obce Kokory, která je zásobena z vodojemu Kokory, 2 x 250 m³ s hladinou 259,25 až 263,00 m n.m. Zástavba v obci je maximálně dvoupodlažní a nachází se v úrovni cca 245,00 m n.m. Pro napojení zástavby obce je nutno zajistit hydrodynamický přetlak minimálně 0,15 MPa, proto bude před obcí na trase umístěna podzemní posilovací AT stanice. Měření spotřeby vody bude zajištěno vodoměrnou šachtou umístěnou na přivaděči za místem napojení na stávající vodovod. Od místa napojení v obci Kokory, je trasa vodovodního přivaděče navržena podél komunikace III/43615, kde dochází k podchodu pod vodotečí Kopřivnice. Trasa dále pokračuje severním směrem podél asfaltové komunikace, kterou přechází a dále v zemědělsky obhospodařovaném pozemku podél komunikace III/43616 až do obce Čelechovice. Křížení s komunikacemi i vodotečí budou provedeny formou protlaku. V obci jsou rozvodné řady navrženy podél komunikací u zásobovaných nemovitostí, doplněné krátkými přechody komunikace protlaky, pro napojení druhé strany zástavby. Dimenze přivaděče a hlavního rozvodného řadu je navržena DN 100, vedlejší rozvody budou dimenze DN 80. Pro zajištění provozu vodovodu budou na trase osazeny podzemní hydranty s funkcí kalníků a vzdušníků. Na přivaděči v zemědělsky užívaných plochách budou navržené objekty vyznačeny sloupky a chráněny betonovými konstrukcemi.

Členění stavby:

SO 01 - Vodovodní přivaděč

SO 02 - Posilovací AT stanice

SO 03 - Rozvodné řady

SO 04 - Přípojky vody

Rozsah (předmět) díla je blíže specifikován v projektové dokumentaci (DPS) zpracované projekční kanceláří Ing. Petr Kuda - AQUAPLAN, Národních hrdinů 912, 751 31 Lipník n. Bečvou, IČ: 15515931, která tvoří přílohu č. 2 této smlouvy.

2. Zhotovitel se zavazuje zabezpečit na svůj náklad a na své nebezpečí všechna související plnění a práce potřebné k včasnému a řádnému provedení díla a objednatel se zavazuje dílo převzít a zaplatit cenu ve výši určené v čl. IV. této smlouvy.
3. Objednatel má právo po uzavření smlouvy změnit rozsah, provedení a technické parametry díla, a to po dohodě se zhotovitelem. Cena díla a doba plnění se upraví o vliv realizovaných změn. Práce nad rozsah díla dle této smlouvy (vícepráce), budou realizovány, jen pokud o ně bylo po vzájemné dohodě písemným dodatkem k této smlouvě dílo rozšířeno.

III.

Doba plnění

1. Termín zahájení provádění díla: **1. 5. 2016**
Termín provedení a předání celého díla: **30. 4. 2017**
2. Zahájení a ukončení prací na díle je vázáno na včasné přidělení finančních prostředků Ministerstvem zemědělství v rámci Programu 129 250 „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“ pro financování díla. Případné prodloužení termínu dokončení díla bude řešeno písemným dodatkem k této smlouvě.
3. Dílo bude zahájeno po přidělení finančních prostředků Ministerstvem zemědělství v rámci Programu 129 250 „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“ pro financování akce.
4. Zhotovitel není v prodlení s plněním této smlouvy a neodpovídá za škody tímto způsobené, pokud neplnění smluvních povinností je způsobeno vyšší mocí ve smyslu čl. X. této smlouvy.
5. Pokud zhotovitel během plnění zjistí okolnosti, které brání včasné realizaci díla, musí bez zbytečného odkladu písemně uvědomit objednatele o předpokládaném zpoždění, jeho pravděpodobném trvání a příčině.

IV.

Cena za dílo

1. Cena za dílo byla stanovena na základě nabídky zhotovitele podané v rámci zadávacího řízení pro výběr zhotovitele stavby, nazvaného „Vodovod Čelechovice“ (dále jen „nabídka“) ve výši:

Cena díla celkem bez DPH	[doplň uchazeč] Kč
DPH 21%	[doplň uchazeč] Kč
Cena díla celkem včetně DPH	[doplň uchazeč] Kč

K ceně díla bude počítáno DPH dle právních předpisů platných v den uskutečnění zdanitelného plnění.

2. Cena za dílo dohodnutá v čl. IV. odst. 1 je cenou úplnou a konečnou. Cena zahrnuje veškeré náklady zhotovitele související s provedením díla.
3. Zvýšení dohodnuté ceny za dílo je možné pouze na základě písemného dodatku ke smlouvě podepsaného zástupci obou smluvních stran.
4. Pro výpočet ceny prací provedených nad rámec původního předmětu smlouvy na základě dodatku ke smlouvě se použijí jednotkové ceny dle nabídky zhotovitele, pokud nebude možné cenu na základě takového dokumentu stanovit, potom dle aktuálního ceníku URS platného ke dni podpisu smlouvy.

V.

Platební podmínky

1. Cena za dílo bude uhrazena po protokolárním předání díla na základě zhotovitelem vystavených dvou faktur, přičemž první fakturou budou vyúčtovány práce na stavebním objektu výstavby vodovodních přípojek, druhá fakturou pak zbývající práce.
2. Faktura bude vždy obsahovat číslo faktury, název díla nebo jeho části, datum předání provedených prací objednateli, název, sídlo a IČ objednatele, název, sídlo a DIČ zhotovitele, den odeslání faktury, označení peněžního ústavu a účtu, na který má být placeno, vyznačení dne splatnosti, fakturovanou částku s DPH a bez DPH. Přílohou faktur bude vždy soupis provedených prací odsouhlasený zmocněným pracovníkem objednatele.
3. Splatnost všech faktur je 45 dní od jejich doručení objednateli.
4. Jestliže faktura nebude obsahovat dohodnuté náležitosti (případně bude obsahovat chybné údaje) nebo nebude přiložen soupis provedených prací, je objednatel oprávněn takovou fakturu doporučeně či osobně (prostřednictvím zaměstnance objednatele) vrátit zhotoviteli. Faktury musí být vráceny do data jejich splatnosti. Po tomto vrácení je zhotovitel povinen vystavit novou fakturu se správnými náležitostmi. Do doby, než je vystavena nová faktura s novou lhůtou splatnosti, není objednatel v prodlení s placením příslušné faktury. Splatnost nově vystavené faktury je rovněž 45 dní od jejího doručení objednateli.

VI.

Staveniště

1. Objednatel se zavazuje předat staveniště zhotoviteli nejpozději k datu dohodnutému v čl. III. odst. 1 smlouvy a zhotovitel se zavazuje nejpozději k tomuto datu staveniště převzít. O předání a převzetí staveniště vyhotoví objednatel písemný protokol, který obě strany podepíší. Za den předání a převzetí staveniště se považuje den, kdy dojde k oboustrannému podpisu příslušného protokolu.
2. Nedodržení dohodnutého termínu předání a převzetí staveniště nevzniká zhotoviteli nárok na prodloužení doby plnění díla dle čl. III. smlouvy. O předání staveniště bude sepsán zápis podepsaný zástupci obou smluvních stran. Náklady spojené se spotřebou el. energie a vody ponese a zajistí zhotovitel. Stavby měřidel před započítáním a po skončení prací budou zaznamenány ve stavebním deníku.
3. Zhotovitel převezme staveniště a zahájí činnosti vedoucí k dokončení stavby do 10ti dnů ode dne dohodnutého v čl. III. odst. 1 smlouvy. Pokud zhotovitel nepřevezme staveniště nebo nezahájí činnosti vedoucí ke zdárnému dokončení stavby ani v přiměřené dodatečné lhůtě, která mu bude objednatelem poskytnuta, je objednatel oprávněn odstoupit od smlouvy.
4. Zhotovitel je povinen udržovat na staveništi pořádek a čistotu. Je povinen neprodleně odstraňovat nečistoty a odpady vzniklé při provádění díla, a to v souladu s právními předpisy. Zařízení staveniště a deponie materiálu je zhotovitel povinen vybudovat tak, aby nevznikly žádné škody na sousedních pozemcích. Zhotovitel je povinen zajistit si místo pro uložení odpadů v souladu s požadavky na hospodaření s odpady. Doklad o jejich uložení doloží objednateli při předání díla.
5. Zhotovitel se zavazuje zajistit po celou dobu provádění díla ochranu staveniště.
6. Zhotovitel je povinen zajistit, aby jeho zaměstnanci, pověřené osoby i třetí osoby dodržovali na staveništi obecně závazné právní předpisy k zajištění bezpečnosti a ochrany zdraví při práci a k předcházení vzniku

jakýchkoli škod na zdraví a na majetku. Zhotovitel odpovídá za jakékoli škody vzniklé na zdraví či na majetku v příčinné souvislosti s prováděním díla, popř. vzniklé důsledku nesplnění povinnosti podle předchozí věty.

7. Lhůta pro odstranění zařízení staveniště a vyklizení staveniště je nejpozději do 15 dnů ode dne předání a převzetí díla, pokud v protokolu o předání a převzetí není dohodnuto jinak (zejména jde-li o ponechání zařízení, nutných pro zabezpečení odstranění vad a nedodělků díla ve smyslu protokolu o předání a převzetí díla).
8. Nevyklidí-li zhotovitel staveniště ve sjednaném termínu, je objednatel oprávněn zabezpečit vyklizení staveniště třetí osobou, přičemž náklady s tím spojené uhradí objednateli zhotovitel.
9. Smluvní strany sepíší a podepíší na závěr protokol o vyklizení staveniště.

VII.

Práva a povinnosti stran při provádění díla

1. Objednatel je povinen předat zhotoviteli před podpisem smlouvy:
 - projektovou dokumentaci pro provedení stavby v tištěné formě a v elektronické formě včetně soupisu prací, dodávek a služeb,
 - stavební povolení,
 - výsledky projednání s dotčenými orgány a vlastníky v rámci územního a stavebního řízení a podmínky stanovené stavebním úřadem pro provádění stavby,
 - doklady o případných provedených průzkumech.
2. Zhotovitel se zavazuje provést dílo s odbornou péčí a obstarat vše, co je k provedení díla potřeba.
3. Zhotovitel postupuje při provádění díla samostatně při respektování zejména:
 - stavebního zákona a jeho prováděcích předpisů, právních předpisů o bezpečnosti práce a zařízení při stavebních pracích,
 - předpisů, technických norem, vzorových listů, technologií, výrobních předpisů (receptur) a jiných závazných pokynů,
 - požadavků stanovených k tomu oprávněnými orgány,
 - ostatních závazných norem a obecně závazných právních předpisů a
 - dle příkazů objednatele (ustanovení § 2594 tím není dotčeno).
4. Dílo musí odpovídat všem požadavkům uvedeným v dokumentech, pokynech a příkazech uvedeným v odst. 2 tohoto článku smlouvy.
5. Zjistí-li zhotovitel při provádění díla na staveništi skryté překážky, neuvedené v zadávací dokumentaci ani v zápise o odevzdání staveniště, znemožňující řádné provedení díla, je povinen tuto skutečnost oznámit bez zbytečného odkladu objednateli. Do rozhodnutí objednatele je zhotovitel oprávněn provádění díla nebo jeho části přerušit. O dobu přerušení bude posunut termín dokončení díla. K takovému posunutí termínu dokončení díla postačuje zápis ve stavebním deníku.
6. Zajištění bezpečnosti práce a bezpečnosti uživatelů přilehlých komunikací a způsob její kontroly se řídí obecně závaznými předpisy. V případě, že v souvislosti se zahájením prací na staveništi bude zapotřebí umístit nebo přemístit dopravní značky podle příslušných právních předpisů, zabezpečí tyto úkony na své náklady rovněž zhotovitel. Zhotovitel odpovídá za správné umístění, přemísťování a údržbu dopravních značek v průběhu provádění díla.
7. V průběhu prací musí být umožněna průjezdnost všech komunikací a přístup ke všem stavebním objektům v obci.
8. Správní rozhodnutí pro uzavírku komunikací nebo povolení k omezení provozu a jejich realizaci, stejně jako veškerá další povolení k užívání veřejných ploch dotčených prováděním díla zabezpečuje podle postupu prací zhotovitel na své náklady.
9. Za škody odpovídá zhotovitel podle obecně závazných právních předpisů. Zhotovitel zejména odpovídá za všechny škody a ztráty, které vzniknou na stavebních materiálech nebo na stavbě, případně v souvislosti s prováděním stavby, a to i třetím nezúčastněným osobám.
10. Objednatel je oprávněn kontrolovat provádění díla, a to kdykoliv po celou dobu provádění díla. Zjistí-li objednatel, že zhotovitel porušuje svou povinnost, může požadovat, aby zhotovitel zajistil nápravu a prováděl dílo řádným způsobem. Neučiní-li tak zhotovitel ani v přiměřené době, může objednatel odstoupit od smlouvy, vedl-li by postup zhotovitele nepochybně k podstatnému porušení smlouvy.

11. V průběhu provádění díla budou konány kontrolní dny, a to minimálně dvakrát po dobu realizace díla. Kontrolní den svolává objednatel, a to zápisem do stavebního deníku minimálně dva dny předem a telefonicky. Závěry kontrolního dne musí mít písemnou podobu, budou podepsány zástupci obou smluvních stran a jsou pro obě strany závazné.
12. Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele ke kontrole a prověření prací, které v dalším postupu budou zakryty nebo se stanou nepřístupnými (postačí zápis ve stavebním deníku). Zhotovitel je povinen vyzvat objednatele nejméně 5 pracovních dnů před termínem, v němž budou předmětné práce nebo části díla zakryty.
13. Zhotovitel je povinen dokončit a předat dílo nejpozději v termínu uvedeném v čl. III odst. 1 této smlouvy.
14. Objednatel požaduje, aby nejpozději k datu předání díla zhotovitel provedl veškeré potřebné zkoušky a revize, předal výsledky provedených zkoušek a revizí, příslušné certifikáty dle specifikace v technických a kvalitativních požadavcích, veškeré doklady stanovené obecně závaznými předpisy a rovněž aby provedl geometrické zaměření stavby po dokončení.
15. Dílo nebo jeho část vykazující nesoulad se zadávací dokumentací či pokyny objednatele, je zhotovitel povinen na žádost objednatele, formou zápisu do stavebního deníku, v přiměřené lhůtě odstranit. V opačném případě je objednatel oprávněn odstranit uvedené nedostatky na náklady zhotovitele sám nebo prostřednictvím třetí osoby.

VIII.

Stavební deník

Zhotovitel je povinen vést ode dne převzetí staveniště stavební deník sloužící jako doklad o průběhu provádění díla. Tato povinnost končí odstraněním posledních vad a nedodělků uvedených stavebním úřadem v protokolu o závěrečné kontrolní prohlídce stavby a v předávacím protokolu (za předpokladu, že se vydává kolaudační souhlas nebo v případě, že se povoluje užívání na základě oznámení o záměru užívat stavbu), případně po odstranění posledních vad a nedodělků uvedených v zápise o předání a převzetí díla (za předpokladu, že se nevyžaduje oznámení ani kolaudační souhlas).

IX.

Přerušení a zastavení provádění díla

1. Zhotovitel je oprávněn na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu přerušit provádění díla, jestliže:
 - provádění díla brání vyšší moc,
 - při výskytu vážných skrytých překážek bránících řádnému provádění díla, o nichž zhotovitel nevěděl, nemohl vědět, ani nemohl celou situaci přiměřeným způsobem vyřešit tak, aby nemuselo být přerušeno provádění díla (např. neočekávaný výskyt podzemních vedení bránících dalšímu postupu stavebních prací a jejich překládka),
 - dojde k zastavení provádění díla rozhodnutím k tomu příslušného státního orgánu (stavebního úřadu) nikoliv z důvodů na straně zhotovitele.

Přerušením provádění díla z uvedených důvodů přestávají dnem přerušení běžet lhůty tímto přerušením dotčené.

2. Objednatel je oprávněn přikázat zhotoviteli přerušení provádění díla na nezbytně nutnou dobu a v nezbytném rozsahu, zejména jestliže:
 - pracovníci zhotovitele při práci porušují platné technické a bezpečnostní normy a předpisy,
 - by vadný postup zhotovitele nepochybně vedl k podstatnému porušení smlouvy,
 - je ohrožena bezpečnost zhotovovaného díla, život nebo zdraví pracujících na stavbě nebo hrozí-li jiné hospodářské škody.

Přerušení provádění díla objednatelem z výše uvedených důvodů nestaví běh smluvních lhůt tímto přerušením dotčených a nezakládá nárok zhotovitele na úhradu vícenákladů vyvolaných přerušením.

3. Při každém přerušení provádění díla je zhotovitel povinen zabezpečit rozestavenou část zhotovovaného díla do doby znovuzahájení prací nebo ukončení smluvního závazku.

X.

Vyšší moc

1. Vyšší mocí se pro potřeby této smlouvy rozumí události, které nastaly za okolností, které nemohly být odvráceny účastníky této smlouvy, které nebylo možné předvídat a které nebyly způsobeny chybou nebo

zanedbáním žádné ze smluvních stran, jako např. války, revoluce, požáry, záplavy, zemětřesení, epidemie nebo dopravní embarga. Vyšší mocí není nedostatek úředního povolení ani jiný zásah orgánu státní moci v České republice.

2. Nastane-li situace vyšší moci, uvědomí příslušný účastník této smlouvy o takovém stavu, o jeho příčině a jeho skončení druhého účastníka. Zhotovitel je povinen hledat alternativní prostředky pro splnění smlouvy.
3. Trvá-li vyšší moc déle než 1 měsíc a nedohodnou-li se smluvní strany v této době na alternativním řešení, má objednatel právo od smlouvy odstoupit.
4. V takovém případě má objednatel povinnost dosud přijatá plnění si ponechat za sjednanou úhradu a hledat alternativní řešení ke splnění smlouvy s jiným partnerem.

XI.

Subdodavatelé

1. Zhotovitel je oprávněn pověřit provedením části díla třetí osobu (subdodavatele). Zhotovitel odpovídá za činnost subdodavatele tak, jako by dílo prováděl sám.
2. Objednatel je oprávněn požadovat po zhotoviteli seznam jeho subdodavatelů s uvedením druhu prací a rozsahu jejich subdodávky. Může si vyhradit jejich schválení, rozhodnutí o tom však nesmí zdržovat ani souhlas bezdůvodně odpírat. Za důvod k odeprání souhlasu se však považuje, pokud má jít o výměnu subdodavatele, pomocí kterého zhotovitel prokazoval v zadávacím řízení kvalifikaci a zhotovitel neprokáže způsobem stanoveným pro prokazování kvalifikace, že nový subdodavatel splňuje kvalifikaci minimálně v rozsahu, v němž jí v zadávacím řízení prokázal původní subdodavatel.
3. Zhotovitel je povinen zabezpečit ve svých subdodavatelských smlouvách splnění povinností vyplývajících zhotoviteli ze smlouvy o dílo a to přiměřeně k povaze a rozsahu subdodávky.
4. Porušení jakékoliv povinnosti dle tohoto článku této smlouvy zhotovitelem opravňuje objednatele k odstoupení od smlouvy.

XII.

Předání a převzetí díla

1. Závazek zhotovitele provést dílo je splněn jeho řádným dokončením a předáním. Dílo se pokládá za řádně dokončené, jestliže nebude při převzetí vykazovat žádné vady a nedodělky a veškeré zkoušky skončí požadovaným výsledkem.
2. Zhotovitel písemně oznámí objednateli nejpozději 2 pracovní dny předem termín odevzdávání díla. Objednatel zahájí přejímací řízení bez zbytečného odkladu.
3. Zhotovitel předá objednateli do zahájení přejímacího řízení:
 - výsledky požadovaných zkoušek a měření,
 - stavební deník,
 - dokumentaci skutečného provedení díla.
4. O převzetí díla pořídí objednatel se zhotovitelem zápis o předání a převzetí díla, podepsaný zástupci obou stran, a to ve dvou stejnopisech. Zápis bude obsahovat zejména: zhodnocení jakosti díla (případně jeho části), identifikační údaje o díle i jeho částech, prohlášení objednatele, že dílo nebo jeho část přejímá a soupis příloh, soupis provedených změn a odchylek od dokumentace ověřené ve stavebním řízení. Jeden stejnopis obdrží objednatel a jeden zhotovitel.
5. Termín předání díla se považuje za splněný, pokud dílo bylo objednatelem do uvedeného termínu převzato.
6. V případě, že objednatel odmítne dílo převzít, přeruší strany přejímací řízení zápisem ve stavebním deníku. V zápise bude uvedeno, z jakých důvodů bylo přejímací řízení přerušeno a jaký bude další postup.

XIII.

Nebezpečí škody, vlastnické právo, odpovědnost za vady díla, záruka

1. Zhotovitel se zavazuje, že dílo bude mít vlastnosti stanovené touto smlouvou a jejími přílohami a všemi technickými normami, které se vztahují k materiálům a pracím prováděným na základě této smlouvy, jinak vlastnosti obvyklé, a dále že bude použitelné ke smluvenému, jinak obvyklému účelu.
2. Zhotovitel se zavazuje, že provede dílo v nejvyšší jakosti.
3. Drobné odchylky od zadávací dokumentace, které nemění přijaté řešení, nejsou vadami, jestliže byly dohodnuty předem alespoň souhlasným zápisem smluvních stran ve stavebním deníku.

4. Zhotovitel poskytuje objednateli na provedené dílo záruku za jakost (dále jen „záruka“) ve smyslu § 2619 a § 2113 a násl. občanského zákoníku, a to v délce:
 - a) 24 měsíců na provedené práce a dodávky, pokud nejsou uvedeny v písm. b) tohoto odstavce,
 - b) na dodávky strojů, zařízení technologie, předměty postupné spotřeby v délce shodné se zárukou poskytovanou dodavatelem, nejméně však 24 měsíců (dále též „záruční doba“)
5. Záruční doba začíná běžet dnem převzetí díla objednatelem. Záruční doba se staví po dobu, po kterou nemůže zadavatel dílo řádně užívat pro vady, za které nese odpovědnost zhotovitel. Pro nahlašování a odstraňování vad v rámci záruky platí podmínky uvedené v odst. 3 a násl. tohoto článku smlouvy.
6. Vady díla, které se projeví v průběhu záruční doby, budou zhotovitelem odstraněny bezplatně. Je-li vadné plnění podstatným porušením smlouvy, má objednatel také právo od smlouvy odstoupit. Právo volby nároku plynoucího z vady má objednatel.
7. Veškeré vady díla bude objednatel povinen uplatnit u zhotovitele bez zbytečného odkladu poté, kdy vadu zjistil, a to formou písemného oznámení (za písemné oznámení se považuje i oznámení faxem nebo e-mailem), obsahujícího specifikaci zjištěné vady.
8. Zhotovitel je povinen nejpozději do 10 dnů po obdržení reklamace písemně oznámit objednateli, zda reklamaci uznává či neuznává a jakým způsobem navrhuje vadu odstranit. Pokud tak neučiní, má se za to, že reklamaci objednatele uznává.

Vždy však zhotovitel musí písemně sdělit, v jakém termínu nastoupí k odstranění vad(y). Toto sdělení musí zhotovitel odeslat nejpozději do 10 dnů ode dne obdržení reklamace, a to bez ohledu na to, zda zhotovitel reklamaci uznává či neuznává. Nestanoví-li zhotovitel uvedený termín, platí lhůta 10 dnů ode dne obdržení reklamace.
9. Objednatel je povinen umožnit pracovníkům zhotovitele přístup do prostor nezbytných pro odstranění vady a vytvořit podmínky pro její odstranění. Pokud tak neučiní, není zhotovitel v prodlení s termínem nastoupení na odstranění vady ani s termínem pro odstranění vady.
10. Nenastoupí-li zhotovitel k odstranění reklamované vady do 10 dnů po obdržení reklamace nebo v dohodnutém termínu, je objednatel oprávněn pověřit odstraněním vady jinou odbornou právnickou nebo fyzickou osobu. Veškeré takto vzniklé náklady uhradí objednateli zhotovitel na základě faktury vystavené objednatelem.
11. Lhůtu pro odstranění reklamovaných vad sjednají obě smluvní strany podle povahy a rozsahu reklamované vady. Nedojde-li mezi oběma stranami k dohodě o termínu odstranění reklamované vady, platí, že reklamovaná vada musí být odstraněna nejpozději do 15 kalendářních dnů ode dne uplatnění reklamace objednatelem.
12. O odstranění reklamované vady sepiší smluvní strany protokol, ve kterém objednatel potvrdí odstranění vady nebo uvede důvody, pro které odmítá opravu převzít. Na provedenou opravu poskytne zhotovitel záruku za jakost v délce dle odst. 4.

XIV.

Smluvní pokuty

1. Pokud bude objednatel v prodlení s úhradou ceny proti sjednanému termínu je povinen zaplatit zhotoviteli úrok z prodlení ve výši 0,03% z dlužné částky za každý i započatý den prodlení.
2. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s předáním díla bez vad nebránících užívání a nedodělků.
3. Zhotovitel je povinen zaplatit objednateli smluvní pokutu ve výši 0,03% z celkové ceny za dílo bez DPH za každý i započatý den prodlení s vyklizením staveniště dle lhůt uvedených v čl. VI. odst. 7 této smlouvy.
4. V případě, že závazek provést dílo zanikne před řádným ukončením díla, nezaniká nárok na smluvní pokutu, pokud vznikl dřívějším porušením povinnosti. Zánik závazku pozdním splněním neznamená zánik nároku na smluvní pokutu za prodlení s plněním.
5. Sjednané smluvní pokuty zaplatí povinná strana nezávisle na zavinění a na tom, zda a v jaké výši vznikne druhé straně škoda.
6. Smluvní pokuty budou hrazeny na základě vystavených faktur se lhůtou splatnosti 14 kalendářních dnů ode dne jejich doručení.

7. Smluvní pokuty se nezapočítávají na náhradu případně vzniklé škody. Náhradu škody lze vymáhat samostatně vedle smluvní pokuty v plné výši.

XV.

Ostatní ustanovení a závěrečná ujednání

1. Objednatel si vyhrazuje právo odstoupit od této smlouvy v případě nepřidělení či zkrácení dotačních finančních prostředků státní podpory, ve výši 70% uznatelných nákladů, Ministerstvem zemědělství v rámci Programu 129 250 „Výstavba a technické zhodnocení infrastruktury vodovodů a kanalizací“, za pomoci které má být předmět této smlouvy spolufinancován.
2. Závazky stanovené k ochraně informací objednatele, které jsou předmětem obchodního tajemství či důvěrnými informacemi objednatele nebo zhotovitele, platí i po zániku ostatních závazků z této smlouvy.
3. Zhotovitel je povinen po celou dobu trvání smlouvy disponovat kvalifikací, kterou prokázal v rámci zadávacího řízení před uzavřením této smlouvy.
4. Změnit nebo doplnit smlouvu mohou smluvní strany pouze formou písemných dodatků, které budou vzestupně číslované, výslovně prohlášeny za dodatek této smlouvy a podepsány oprávněnými zástupci smluvních stran.
5. Smlouva nabude platnosti a účinnosti dnem jejího podpisu oběma smluvními stranami.
6. Smlouva je vyhotovena ve dvou stejnopisech s platností originálu podepsaných oprávněnými zástupci smluvních stran, přičemž obě smluvní strany obdrží po dvou vyhotoveních.
7. Zhotovitel nemůže bez souhlasu objednatele postoupit svá práva a povinnosti plynoucí ze smlouvy třetí osobě.
8. Vzhledem k veřejnoprávnímu charakteru objednatele se smluvní strany se dohodly, že zhotovitel výslovně souhlasí se zveřejněním smluvních podmínek obsažených v této smlouvě v rozsahu a za podmínek vyplývajících z příslušných právních předpisů. Zhotovitel prohlašuje, že umožní kontrolnímu orgánu v případě kontroly hospodaření s veřejnými prostředky u objednatele prověřit své účetnictví a účetní doklady v rozsahu nezbytném ke splnění účelu kontroly.
9. Smluvní strany shodně prohlašují, že si smlouvu před jejím podpisem přečetly a dohodly se o celém jejím obsahu, což stvrzují svými podpisy. Smluvní strany svými podpisy současně potvrzují, že smlouvu uzavřely po vzájemném projednání podle jejich svobodné a pravé vůle projevené určitě a srozumitelně a rovněž potvrzují, že při jejím uzavření nebylo zneužito tísně, nezkušenosti, rozumové slabosti, rozrušení nebo lehkomyšlnosti žádné ze smluvních stran, a že vzájemná protiplnění, k nimž se strany touto smlouvou zavázaly, nejsou v hrubém nepoměru.
10. Nedílnou součástí smlouvy jsou tyto přílohy:
Příloha č. 1 – výkaz výměr
Příloha č. 2 – projektová dokumentace

V Čelechovicích dne _____

V(e) [vyplní uchazeč] dne [vyplní uchazeč]

David Šimoník, starosta obce
za objednatele

[vyplní uchazeč],
Za zhotovitele