STAV NÁVRH

TECHNICKÁ INFRASTRUKTURA

- TE.. — Koridor pro energetické sítě

OCHRANA HODNOT ÚZEMÍ

- Území k ochraně a obnově hodnot urbanistické struktury
- Linie obvodu urbanisticky významného prostoru
- Ochrana nemovitých kulturních památek
- Ochrana válečných hrobů
- Ochrana drobné architektury – památek místního významu
- Území k ochraně krajinných hodnot
- Ochrana místa vyhlídky a scenérické cesty

ÚZEMNÍ SYSTÉM EKOLOGICKÉ STABILITY

- 3BE — Hranice a označení biochory
- RK... — Regionální biokoridor
- LC../.. — Lokální biocentrum
- LK../.. — Lokální biokoridor
- IP../.. — Interakční prvek plošně vymezený

OPATŘENÍ PRO ZVÝŠENÍ RETENČNÍCH SCHOPNOSTÍ KRAJINY

STAV	NÁVRH	REZERVA	
	PRO..	PRO-R..	Plochy a koridory pro umístění protipovodňových a protierozních opatření

VYMEZENÍ ÚZEMÍ

- Hranice řešeného území
  Hranice správního území obce Čelechovice
- Hranice zastavěného území k 10. 10. 2020
- Z.. — Hranice a označení zastavitelných ploch
- P.. — Hranice a označení ploch přestavby
- K.. — Hranice a označení ploch změn v krajině

PLOCHY S ROZDÍLNÝM ZPŮSOBEM VYUŽITÍ

PLOCHY STABILIZOVANÉ	1.etapa a bez etapizace	PLOCHY ZMĚN 2.etapa	3.etapa	
BV	BV	BV	BV	PLOCHY BYDLENÍ v rodinných domech – venkovské
OV	OV			PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ veřejná infrastruktura
OS				PLOCHY OBČANSKÉHO VYBAVENÍ tělovýchovná a sportovní zařízení
SV	SV			PLOCHY SMÍŠENÉ OBYTNÉ venkovské
DS				PLOCHY DOPRAVNÍ INFRASTRUKTURY silniční
	TI			PLOCHY TECHNICKÉ INFRASTRUKTURY inženýrské sítě
PV	PV	PV		PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná prostranství
ZV		ZV	ZV	PLOCHY VEŘEJNÝCH PROSTRANSTVÍ veřejná zeleň
ZS1 ZS2	ZS2			PLOCHY ZELENĚ soukromá a vyhrazená — ZS1 – předzahrádky, ZS2 – ostatní soukromá a vyhrazená zeleň, sady
	ZO			PLOCHY ZELENĚ ochranná a izolační
ZP	ZP			PLOCHY ZELENĚ přírodního charakteru
W	W			PLOCHY VODNÍ A VODOHOSPODÁŘSKÉ
NZ				PLOCHY ZEMĚDĚLSKÉ
NP				PLOCHY PŘÍRODNÍ
NS	NS			PLOCHY SMÍŠENÉ NEZASTAVĚNÉHO ÚZEMÍ Index funkcí: p – přírodní, z – zemědělská, v – vodohospodářská, r – rekreační nepobytová, o – ochranná a protierozní

0 100 200

ÚZEMNÍ PLÁN ČELECHOVICE

ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č. 1

I. ÚZEMNÍ PLÁN

I/2 – HLAVNÍ VÝKRES

1: 5000

ČÍSLO VÝKRESU **I/2**

ČÍSLO VÝTISKU

DATUM 07/2021

OBJEDNATEL OBEC ČELECHOVICE
ČELECHOVICE Č.P. 38
751 03 BRODEK U PŘEROVA

POŘIZOVATEL NA ŽÁDOST OBCE ČELECHOVICE
MAGISTRÁT MĚSTA PŘEROVA
BRATRSKÁ 34, 750 11 PŘEROV

SPRÁVNÍ ORGÁN PŘÍSLUŠNÝ K VYDÁNÍ ÚP
ZASTUPITELSTVO OBCE ČELECHOVICE

ZHOTOVITEL ÚP ČELECHOVICE
ALFAPROJEKT OLOMOUC, a.s.
tel. 585206060, 585206082
e-mail: alfaprojekt@alfaprojekt.com

KOLEKTIV:
Ing. Hana Tomaštíková, ing. Petr Staněk;
ing. Jindřich Mrva, ing. Jiří Kožušníček,
ing. Rostislav Hynek, Petr Hadrava;
ing. Václav Brtna, Libor Charvát

ZHOTOVITEL - ÚPLNÉ ZNĚNÍ PO ZMĚNĚ Č.1
VEDOUCÍ PROJEKTANT /URBANISTICKÁ KONCEPCE
ING. ARCH. ŠÁRKA MORÁŇOVÁ, ČKA 01275 (UP)

Ing. arch. Šárka Moráňová
Litovelská 1349/2b,
779 00 OLOMOUC
e-mail: moranova.sar@gmail.com

Mapový podklad © Český úřad zeměměřický a katastrální